



## Mehrzweckkomplex Vodny Moskau, Russland

### Projektüberblick und -details

„Vodny“ ist ein Mehrzweckkomplex mit einer Gesamtfläche von 166.300 m<sup>2</sup> im Nordwesten Moskaus. Der Komplex ist durch seine Lage in der Nähe des 3. Verkehrsrings, des MKAD und der U-Bahnstation „Vodny-Stadion“ mit dem Auto und öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar.

Die Büros mit einer Gesamtfläche von 61.570 m<sup>2</sup> sind Teil des 28-stöckigen Gebäudes und entsprechen den internationalen Standards eines Class-A-Gebäudes, das mit einer zentralen Klimaanlage, Hochgeschwindigkeitsaufzügen und modernster technischer Ausstattung ausgerüstet ist. Das Gebäude wird von einer professionellen Facility-Management-Gesellschaft verwaltet. Alle Etagen verfügen über ein effizientes und effektives Layout und je nach Etage beträgt die Grundfläche zwischen 2.200 und 2.700 m<sup>2</sup>. Für die Nutzer der Büros stehen 455 Tiefgaragenplätze und 750 Außenparkplätze zur Verfügung.

Das Mehrzweckzentrum Vodny beherbergt neben dem Bürobereich auch ein 3-stöckiges Einkaufszentrum mit einer Gesamtfläche von 50.900 m<sup>2</sup>, einschließlich Foodcourt, Kinokomplex, Modegalerie und separatem Parkplatz für 855 Fahrzeuge.

### Lösung

Die bevorzugte Lösung für dynamische Ausgleichsventile für die komplexen Heiz- und Kühlsysteme des Mehrzweckkomplexes umfasst 969 Ventile der Frese ALPHA- und S-Serie.



KNOWLEDGE

QUALITY

INNOVATION

MANUFACTURING  
EXCELLENCE

CUSTOMER  
FOCUS

**Frese**